842 850

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কষ ৪৫৭৭৪৮৮

রেজিস্ট্রেশন বিধি মালার ২০নং বিধি মোতাবেক ও ১৮৯৯ সনের স্ট্যাম্প আইন মতে ... স্ট্যাম্প যুক্ত (স্ট্যাম্প ... নাই) ১'ক' তফসীল ... ২৫০/- ... আদায় ... ।

মোট ফিস ১০৪

মোঃ সাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৫/২/২০২০

২০২০ সালের ২/২০২০ নং বেজিঃ বহি ৪৪২ নং ক্রমিকের দলিলের রেজিস্ট্রেশন ফিস্ বাবদ ২৫৬৪/- টাকা সোনালী ব্যাংক লিমিটেড মোংলা শাখার ২৫/২/২০২০ তাং এর ৫০৪৪৫০২ নং পে-অর্ডারের মাধ্যমে পরিশোধিত

মোঃ সাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৫/২/২০২০

২০২০ সালের ৪৪২ নং দলিলের উপর ... টাকা সোনালী ব্যাংক মোংলা শাখার ২৫/২/২০২০ ... পরিশোধিত।

মোঃ সাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৫/২/২০২০

সোনালী ব্যাংক লিমিটেড, মোংলা শাখার উৎসে আয়কর হিসাবে ৩৩০০/- টাকা ২৫/২/২০২০ তাং এর ৫০৪৪৫ নং পে অর্ডারের মাধ্যমে পরিশোধিত

মোঃ সাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৫/২/২০২০

সোনালী ব্যাংক লিঃ মোংলা শাখার ২০২০ ৪৫০ নং দলিলের ২৫/২/২০২০ ৫০৪৪৫০৬ পে-অর্ডারের মাধ্যমে ৫৩০০/- টাকা পরিশোধিত

মোঃ সাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৫/২/২০২০

০১। রেজিষ্ট্রী অফিসের নাম ঃ সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস, মোংলা।

০২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ-

দলিলের প্রকৃতি	মৌজার নাম	পৌরসভা/ইউনিয়ন	থানা/উপজেলা	জেলা
সাফ কবলা	বিদ্যার বাওন	বুড়িরডাঙ্গা	মোংলা	বাগেরহাট

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমান	শ্রেণী	মূল্য (অংকে ও কথায়)
০.০২০০ শুন্য দশমিক শুন্য দুই শুন্য শুন্য একর জমিজমা মাত্র।	বিলান	১,০৬,০০০/- এক লক্ষ ছয় হাজার টাকা মাত্র।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

ক্রমিক নং ৯২২ তাং ২৫/২/২০২০
ক্রেতার নাম
পিতার নাম
ঠিকানা
মূল্য ১৫০০/-
ভেন্ডারের স্বাক্ষর
স্ট্যাম্প ভেন্ডার-শেখ গোলাম হোসেন
মোংলা, বাগেরহাট।

মোঃ শাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৬/২/২০২০

মোঃ শাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৬/২/২০২০

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কষ ৪৫৭৭৪৮৯

০৩। দলিল গ্রহীতা/ গ্রহীতাগনের নাম ও ঠিকানা ঃ

আব্দুল করিম লিমিটেড এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক।

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া
মাতার নাম ঃ মরহুমা জোবেদা বেগম
জন্ম তারিখ ঃ ০৪ নভেম্বর ১৯৭১ ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ ব্যবসা
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং ঃ ২৪০১২৪১৭৩৮

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ-

গ্রাম/রোড ঃ বাড়ী নং-২২/ক, নীলটুলি, মুজিব সড়ক, ফরিদপুর
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর-৭৮০০
থানা/উপজেলা ঃ ফরিদপুর
জেলা ঃ ফরিদপুর

০৪। **দলিল দাতা/দাতাগনের নাম ও ঠিকানা ঃ**

নাম ঃ মোঃ মারুফুল ইসলাম
পিতার নাম ঃ মৃত শেখ শামছুর রহমান
মাতার নাম ঃ মৃত মনোয়ারা বেগম
জন্ম তারিখ ঃ ২২/০৭/১৯৮৫ইং
ধর্ম ঃ ইসলাম
পেশা ঃ জমিজমা ও বিবিধ
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী
জাতীয় পরিচিতি নং/পাসপোর্ট নং/জন্মনিবন্ধন নং ঃ ৪৭৫৬৯৯৮৭৫১১১১

স্থায়ী ও বর্তমান ঠিকানা ঃ-

গ্রাম/বাড়ি/হোল্ডিং/রোড/ব্লক/সেক্টরঃ গিলাতলা
ডাকঘর ঃ জাহানাবাদ ক্যান্টঃ ৯২০৫
থানা/উপজেলা ঃ ফুলতলা
জেলা ঃ খুলনা

ক্রমিক নং---------------------তাং- 23/5/20

ক্রেতার নাম-----------------------------

পিতার নাম-----------------------------

ঠিকানা-----------------------------

মূল্য-----------------------------

ভেন্ডারের স্বাক্ষর-----------------------------

ষ্টাম্প ভেন্ডার-শেখ গোলাম হোসেন

..., বাগেরহাট।

..., বাগেরহাট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কষ ৪৫৭৭৫০০

০৫। ক্ষমতা প্রাপ্ত অ্যাটর্নি/প্রতিনিধি/অভিভাবক এর নাম, ঠিকানা ও বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

০৬। পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি এর বিবরণ ঃ প্রযোজ্য নহে।

০৭। হস্তান্তরাধীন জমির নূন্যপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ ঃ (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্য, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট স্বত্ত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযাগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণ ঃ

মহান সৃষ্টিকর্তার পবিত্র নাম স্মরন করিয়া অত্র সাফ কবলা দলিল সৃষ্টির উদ্দেশ্যে বর্ণিত হইতেছে যে, জেলা বাগেরহাট, উপজেলা ও সাব-রেজিষ্ট্রী অফিস মোংলা, জে,এল এস,এ ১২, ডি,পি ০১ নং বিদ্যার বাওন মৌজায় এস,এ ৫৩ নং খতিয়ানের রেকর্ডীয় মালিক মাঝু বিবি নিজ নামে স্বত্ত্ববান ভোগদখিলকার থাকাবস্থায় মৃত্যুঅন্তে একমাত্র ভ্রাতা ইমান আলী মোড়ল ও স্বামী এজার উদ্দিন কে ওয়ারেশ রাখিয়া যান। উল্লেখিত ইমান আলী মোড়ল বোনের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলে ১৪৩ (ক) ধারার বিধান মতে ১৯৬৭-৬৮ সালের ৫৮(IX-I) নং নাম পত্তন কেসের হুকুম মোতাবেক নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া সরকার বাহাদুরের কর খাজনা পরিশোধ করিয়া ভোগদখলে থাকাবস্থায় মৃত্যুঅন্তে তিনপুত্র ও তিন কন্যাকে ওয়ারেশ রাখিয়া যান। উল্লেখিত তিন কন্যার এক কন্যা আমার মাতা মনোয়ারা বেগম পৈতৃক ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখলে থাকাবস্থায় মৃত্যুঅন্তে চারপুত্রকে ওয়ারেশ রাখিয়া যান। আমি দাতা উল্লেখিত চারপুত্রের এক পুত্র বিধায় মাতার ওয়ারেশ সূত্রে ০.০২০০ একর জমিজমা প্রাপ্ত হইয়া অত্র দলিলে গ্রহীতা বরাবর সাফ বিক্রয় করিলাম।

এইক্ষন আমার সাংসারিক নানা বিধকারণে নগদ টাকার বিশেষ প্রয়োজন হওয়ায় উক্ত টাকা সংগ্রহের জন্য অন্য কোন উপায় না থাকায় নিম্ন তফশীল বর্ণিত ০.০২০০ একর জমি বিক্রয় করার প্রস্তাব করিলে আপনি দলিল গ্রহীতা প্রস্তাব শুনিয়া খরিদ করিতে ইচ্ছুক হন এবং উহার উচিৎ ও সর্বোচ্চ বাজার মূল্য ১,০৬,০০০/- (এক লক্ষ ছয় হাজার) টাকা দাম ধার্য্য করতঃ মূল্যের সমুদয় টাকা অদ্য তারিখে আপনার নিকট হইতে নগদ বুঝিয়া পাইয়া নিম্ন তফশীল বর্ণিত ভূমি আপনার নিকট সাফ বিক্রয় করিলাম। দলিলে বর্ণিত দাগে আমার দখল আছে। তাহা অদ্য ক্রেতার অনুকুলে পরিত্যাগ করিলাম। ইহাতে কোন ইজমেন্ট স্বত্ত্ব নাই। আপনি অদ্য তারিখে অত্র বিক্রিত ভূমিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্বান ও মালিক দখিলকার নিয়ত হইয়া সরকারী সেরেস্তা হইতে আমার নাম খারিজ দিয়া আপনার নিজ নামে নাম জারী করতঃ চেক দাখিলা গ্রহণে পুত্র, পৌত্রাদি ওয়ারীসানুক্রমে দান, বিক্রয় ইত্যাদি সর্ব প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতা ধারণে পরম সুখে ভোগ দখল করিতে থাকেন। তাহাতে আমি কিংবা আমার অন্য কোন ওয়ারেশগণ কেহ কোন প্রকার ওজর আপত্তি দাবী দাওয়া করিতে পারিবো না ও পারিবে না। কেহ করিলেও তাহা সর্বস্থলে ও আদালতে অগ্রাহ্য হইবে। নিম্ন তফসীল বর্ণিত ভূমি সম্পুর্ন নির্দায়ী ও পরিমুক্ত অবস্থায় আছে। হস্তান্তরীত ভূমি স্বত্ব স্বার্থ দখল সম্পর্কে কোন প্রকার মিথ্যাচার বা সত্য গোপন করার কারণে দলিল গ্রহীতা ক্ষতিগ্রস্থ হইলে ক্ষয়-ক্ষতি সহ দলিলের প্রদর্শিত মূল্য ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব এবং কৃত অপরাধের জন্য আইনত দন্ডনীয় হইব। এতদার্থে স্বেচ্ছায়, স্বজ্ঞানে, সরল মনে সুস্থ শরীরে অত্র সাফ কবলা দলিল সম্পাদন করতঃ রেজিষ্ট্রী করিয়া দিলাম।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

ক্রমিক নং [illegible] তাং [illegible]
ক্রেতার নাম [illegible]
পিতার নাম
ঠিকানা [illegible]
মূল্য [illegible]
ভেন্ডারের স্বাক্ষর [illegible]
স্ট্যাম্প ভেন্ডার-দোম গোলাম হোসেন
এস.আর. অফিস, মোংলা, বাগেরহাট।

বাংলা

সাব রেজিস্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কষ ৪৫৭৭৪৯১

০৮। একাধিক ক্রেতা/গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ ঃ

ক্রেতা/গ্রহীতার নাম	মালিকানার পরিমান
আঃ করিম লিঃ এর পক্ষে ব্যবস্থাপনা পরিচালক মোঃ ওয়াহিদ মিয়া	০.০২০০ একর

০৯। একাধিক বিক্রেতা/হস্তান্তরকারীর ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ ঃ

বিক্রেতা/ দাতাগনের নাম	মালিকানার পরিমান
মোঃ মারুফুল ইসলাম	০.০২০০ একর

১০। **সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী) ঃ** বাংলা ১৪২৬ সনের ১৩ ফাল্গুন মোতাবেক ইং- ২৬/০২/২০২০ ছাব্বিশ ফেব্রুয়ারী দুই হাজার কুড়ি।

১১। **সম্পত্তির তফশীল ঃ**

জেলা ঃ বাগেরহাট, থানা/উপজেলা ঃ মোংলা, পৌরসভা/ইউনিয়ন ঃ বুড়িরডাঙ্গা
গ্রাম ঃ বিদ্যার বাওন। ভূমি অফিসের নাম/বিবরণঃ সহকারী কমিশনার (ভূমি) মোংলা, বাগেরহাট।

মৌজা ঃ বিদ্যার বাওন। জে,এল নং ঃ সি,এস ও এস,এ - ১২, বি,আর,এস - ০১ ।
খতিয়ান নং ঃ সি,এস-৩৩ স্থলে এস,এ- ৫৩ তেপ্পান্ন। বি,আর,এস-১৬৪ একশত চৌষট্টি।

এস,এ খতিয়ানের দাগ সমূহ ঃ-

১১৬ একশত ষোল দাগে বিলান ২.৯৫০০ একর।
১১৭ একশত সতের দাগে বিলান ৪.৭৫০০ একর।
১০৭ একশত সাত দাগে বিলান ৪.৫৮০০ একর।
১০৫ একশত পাঁচ দাগে বিলান ০.২১০০ একর।
মোট জমি ১২.৪৯০০ একর। তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত ০.০২০০ একর।

বি,আর,এস খতিয়ানের দাগ সমূহ ঃ-

৫০৯ পাঁচশত নয় দাগে বিলান ০.৭০০০ একর।
৫১০ পাঁচশত দশ দাগে বিলান ০.১২০০ একর।
৫১০/৬৪৮ পাঁচশত দশ বাটা ছয়শত আটচল্লিশ দাগে বিলান ০.৩০০০ একর।
মোট জমি ১.১২০০ একর। তাহার মধ্য হইতে বিক্রিত ০.০২০০ একর।

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ ঃ-

উত্তর ঃ আমিন মোহাম্মদ গ্রুপ	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতা নিজ
পূর্ব ঃ গ্রহীতা নিজ	পশ্চিম ঃ পশুর নদীর পাড়

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়) ঃ ০.০২০০ (শুন্য দশমিক শুন্য দুই শুন্য শুন্য) একর জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায় ঃ মং ১,০৬,০০০/- এক লক্ষ ছয় হাজার টাকা মাত্র। যাহা আমি দাতা নগদ বুঝিয়া পাইয়াছি।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

ক্রমিক নং---------------- তাং-

ক্রেতার নাম-

পিতার নাম-

ঠিকানা-

মূল্য-

ভেন্ডারের স্বাক্ষর-

স্ট্যাম্প ভেন্ডার ... হোসেন

... রাজবাড়ী।

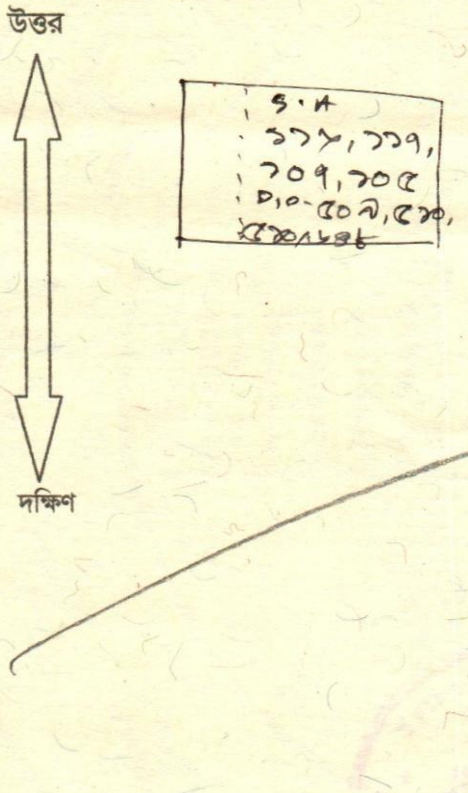
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কঞ ৩৬৯৯৯৯৭

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির নকশা ও পরিমাণ ঃ



মৌজা ঃ বিদ্যার বাওন

জে,এল নং- এস,এ ১২, বি,আর,এস ০১

বিক্রিত জমির পরিমাণ- ০.০২০০ একর

বিক্রিত জমির সাংকেতিক চিহ্ন

১৬। কৈফিয়ত (যদি থাকে) ঃ

১৭। দলিল পাঠ করিয়া/করাইয়া আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম ঃ

দাতা/দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

গ্রহীতা/গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

ক্রমিক নং ---------------- তাং ----------
ক্রেতার নাম ----------------
পিতার নাম ----------------
ঠিকানা ----------------
মূল্য ----------------

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

কঞ ৩৬৯৯৯৯৮

১৮। স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

(ক) নাম ঃ রফিকুল ইসলাম স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

পিতার নাম ঃ মৃত রুহুল আমিন

মাতার নাম ঃ জাহানারা বেগম

গ্রাম/বাড়ি/হোল্ডিং/রোড/ব্লক/সেক্টর ঃ কাইনমারী ডাকঘর ঃ শেহলাবুনিয়া

উপজেলা/থানা ঃ মোংলা জেলা ঃ বাগেরহাট।

(খ) নাম ঃ মাসুদ করিম স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

পিতার নাম ঃ আবু হানিফ

মাতার নাম ঃ বেবি বেগম

গ্রাম/বাড়ি/হোল্ডিং/রোড/ব্লক/সেক্টর ঃ মালগাজী ডাকঘর ঃ হলদিবুনিয়া

উপজেলা/থানা ঃ মোংলা জেলা ঃ বাগেরহাট

১৯। সনাক্তকারীরর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম ঃ শেখ তামজিদ হোসেন স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

পিতার নাম ঃ আলহাজ্ব শেখ আমজাদ হোসেন

মাতার নাম ঃ রাহিলা বেগম

গ্রাম/বাড়ি/হোল্ডিং/রোড/ব্লক/সেক্টর ঃ বাঁশতলী ডাকঘর ঃ বাঁশতলী

উপজেলা/থানা ঃ রামপাল জেলা ঃ বাগেরহাট।

২০। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্ন স্বাক্ষরকারী অত্র দলিল মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনায়াছি।
দলিলটি হলফনামা সহ ৮ ঃ (আট) ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদা কারক বা দলিল লেখকের নাম পূর্ন ঠিকানা ও সনদ নং (অফিসের নামসহ) ঃ

দলিল লেখকের স্বাক্ষর ঃ

পূর্ণ ঠিকানা ঃ- সনদ নম্বর ঃ- ০২/২০০৫ অফিসের নাম ঃ

শেখ শাহ আলম

সাং+পোঃ শেহলাবুনিয়া এস,আর অফিস, মোংলা।

মোংলা, বাগেরহাট। মোংলা, বাগেরহাট।

২১। রাষ্ট্রপতির ১৯৭২ সনের ১৪২ নং আদেশ, ১৯০৮ সনের রেজিষ্ট্রি সনের আইনের Section 52A(g) এবং ১৮৮২ সনের সম্পত্তি হস্তান্তর আইনে Section 53E অনুসারে প্রদত্ত হলফনামা পৃথক ফর্দে সংযুক্ত।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

ক্রমিক নং ৯২৭ তাং ২১/৭/৮০

ক্রেতার নাম [illegible]

পিতার নাম

ঠিকানা [illegible]

মূল্য

ভেন্ডারের স্বাক্ষর [illegible]

ষ্টাম্প ভেন্ডার-শেখ ...

এস.আর. অফিস, মোংলা, বাগেরহাট।

বাংলা

সাব রেজিস্ট্রার

মোংলা, বাগেরহাট।

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
৳১০০ ৳১০০
একশত টাকা
কষ ৪৫৭৭৪৯২

দলিল দাতার হলফনামা ঃ

বরাবর,

সাব রেজিষ্ট্রার, মোংলা, জেলা- বাগেরহাট।

হলফকারী/হলফকারীগনের নাম ঃ

মোঃ মারুফুল ইসলাম, জন্ম-২২/০৭/১৯৮৫ইং
পিতা-মৃত শেখ সামছুর রহমান
সাং- গিলাতলা, ফুলতলা, খুলনা।

এই মর্মে ঘোষণাপূর্বক হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা বাংলাদেশের (বা প্রযোজ্য ক্ষেত্রে অন্য দেশের নাগরিক হইলে উক্ত দেশের নাম) নাগরিক।

আমি/আমরা ঘোষণা করিতেছি যে,

ক) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ দালাল (বিশেষ ট্রাইব্যুনাল) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি, ও নং ৮) এর অধীন ক্রোকের আওতাধীন নহে ;

খ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি বাংলাদেশ পরিত্যক্ত সম্পত্তি (নিয়ন্ত্রন, ব্যবস্থাপনা ও নিষ্পত্তি) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি, ও নং ১৬) এর অর্থানুযায়ী পরিত্যক্ত সম্পত্তি নহে ;

গ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তি আপাততঃ বলবৎ কোন আইনের অধীন সরকারে বর্তায় নাই, বা সরকারের অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হয় নাই ;

ঘ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর আপাততঃ বলবৎ অন্য কোন আইনের কোন বিধানের সহিত সাংঘর্ষিক নহে ;

ঙ) প্রস্তাবিত হস্তান্তর বাংলাদেশ ল্যান্ড হোল্ডিং (লিমিটেশন) আদেশ, ১৯৭২ (১৯৭২ সনের পি, ও নং ৮) এর অনুচ্ছেদ ৫এ অনুযায়ী বাতিলযোগ্য নহে ; এবং

চ) হস্তান্তরের জন্য প্রস্তাবিত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ সঠিকভাবে বর্ণিত হইয়াছে এবং ইহা অবমূল্য করা হয় নাই এবং উল্লিখিত সম্পত্তি হস্তান্তরকরণে আবেদনকারীর বৈধ অধিকার রহিয়াছে।

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

দলিল নং ৯২৮ তাং ২৫/৫/২০২৩

ক্রেতার নাম [illegible]

পিতার নাম

ঠিকানা [illegible]

মূল্য [illegible]

ভেন্ডারের স্বাক্ষর [illegible]

[illegible]

[illegible]

বাংলা

সাব রেজিষ্ট্রার

মোংলা, বাগেরহাট

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

কষ ৪৫৭৭৪৯৩

আমি/আমরা আরও ঘোষণা করিতেছি যে,

আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরঙ্কুশ মালিক। অন্য কোন পক্ষের সহিত এই সম্পত্তির বায়না চুক্তি স্বাক্ষর করি নাই বা অন্য কোথাও বিক্রয় করি নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখি নাই। এই সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্য কোন ভাবে সরকারের উপর বর্তায় নাই। দলিলে বর্ণিত কোন তথ্য ভুল ভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য আমি/আমরা দায়ী হইব এবং আমি/আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানি ও ফৌজদারি মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত জমি সম্পর্কে কোন ভুল, অসত্য বা বিভ্রান্তিকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য থাকিব।

দলিলে বর্ণিত সম্পত্তিতে আমার/আমাদের বৈধ স্বত্ব ও অধিকার বহাল আছে এবং প্রদত্ত বিবরণ আমার/আমাদের জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে সত্য। তারিখঃ ২৬/০২/২০২০ ইং

হলফকারী/হলফকারীগণের স্বাক্ষর।

২৬/২/২০২০ ইং

সনাক্তকারীর ঘোষণাঃ

এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, হলফকারী/হলফকারীগণ আমার পরিচিত এবং আমার সম্মুখে তিনি/তাহারা দলিলে স্বাক্ষর প্রদান করিয়াছেন (বা আমি তাহার বা তাহাদের বা .... নং ক্রমিকধারী হলফকারীর নাম বকলমে লিখিয়া দিয়াছি)।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষরঃ

২৬/০২/২০২০ ইং

২২। সাব রেজিষ্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখঃ

মোঃ শাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।

মোঃ শাহাদাৎ হোসেন
সাব-রেজিষ্ট্রার
মোংলা, বাগেরহাট।
২৬/২/২০

"দেশপ্রেমের শপথ নিন, দুর্নীতিকে বিদায় দিন"

ক্রমিক নং- ৯২৭৪ তাং- ২১/১/২০২০

ক্রেতার নাম- [illegible]

পিতার নাম- [illegible]

ঠিকানা- [illegible]

মূল্য- ১০০/-

ভেন্ডারের স্বাক্ষর- [illegible]

স্ট্যাম্প ভেন্ডার- [illegible] হোসেন

[illegible]